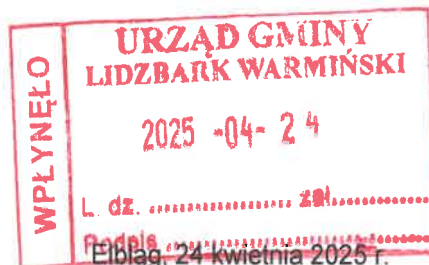




REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

Wydział Spraw Terenowych I w Elblągu



WSTE.610.52.2025.JS

Wójt Gminy Lidzbark Warmiński
ul. Krasickiego 1
11-100 Lidzbark Warmiński

W związku z otrzymanym zawiadomieniem znak: OŚN.6730.1.2025 z dnia 03 kwietnia 2025 r. (data wpływu: 04 kwietnia 2025 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Lidzbark Warmiński, który będzie realizowany w oparciu o uchwałę Nr VII/39/2024 Rady Gminy Lidzbark Warmiński informuję, że przy opracowywaniu projektu planu należy uwzględnić wszystkie uwarunkowania wynikające z istniejącego zagospodarowania terenu oraz położenia względem obszarów prawnie chronionych znajdujących się na terenie gminy Lidzbark Warmiński, a w szczególności:

- Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Łyny,
- Obszaru Chronionego Krajobrazu Równiny Orneckiej,
- Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Elmy,
- Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Symsarny,
- obszaru Natura 2000 Kaszuny PLH280040,
- obszaru Natura 2000 Swajnie PLH280046.

Przy określaniu nowych funkcji terenu należy wziąć pod uwagę rolę terenów otwartych oraz cieków i zbiorników wodnych, które pełnią ważną funkcję w środowisku. W trakcie sporządzania dokumentu należy również uwzględnić ochronę siedlisk dziko żyjących zwierząt, w tym miejsc lęgowych ptaków, tras ich migracji i postoju w czasie przelotów, miejsc rozrodu oraz tras migracji płazów i większych ssaków. Wyznaczanie nowych funkcji terenu na obszarach dotychczas niezagospodarowanych powinno uwzględniać wprowadzenie odpowiednich zapisów ograniczających ewentualną wycinkę drzew i krzewów, usuwanie roślinności szuwarowej bądź inne działania mogące niekorzystnie wpłynąć na zmianę cech siedliska, bądź zaburzenie ciągłości i funkcjonowania lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych.

W trakcie sporządzania planu ogólnego należy dążyć do ograniczenia działań powodujących obniżenie poziomu wód gruntowych, które mogą przyczynić się do zmiany stosunków wodnych, a w konsekwencji do nieodwracalnego przeobrażenia siedlisk wilgotnych.

Projektowane zagospodarowanie powinno w jak największym stopniu zapewniać zachowanie walorów krajobrazowych art. 71 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54).

Ewentualne uwagi i wnioski mogą być wniesione po przedłożeniu projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, stosownie do art. 13 i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.).

Z up. REGIONALNEGO DYREKTORA OCHRONY ŚRODOWISKA
W OLSZTYNIE

Gabriela Kwapiszewska
Naczelnik Wydziału
Spraw Terenowych I
/podpis elektroniczny/

Otrzymują:
Adresat
a/a



Spełniamy wymagania EMAS - zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Wojska Polskiego, 82-300 Elbląg, tel. 55 237-45-17, fax: 55 237-45-80, sekretariat@olsztyn.rdos.gov.pl, gov.pl/web/rdos-olsztyn